

FORÊTS COMMUNALES DE HOUFFALIZE (LOTS H 1 à 17, 100 à 104, 200 à 205), F.E. DE VISSOULE (LOT FE V 1), TAVIGNY (LOT FE T 1) ET DINEZ (LOT FE D 1) – VIELSALM (LOTS V 1 à 16) ET CPAS DE VIELSALM (LOT V CPAS 1) – GOUVY (LOTS 1 à 10) ET F.E. DE LIMERLÉ (LOT FE L 1) ET RETTIGNY (LOT FE R 1)

Vente par soumissions du 3 novembre 2017

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chêne (m³)	Hêtre (m³)	Érable-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale (€/m³)	Moyenne grumes (€/m³)	Remarques
H 17	EXECO	38 511	21	575	0	0	597	0	2,690	64,51	64,51	95/+
H 103	EXECO	41 511	0	459	0	0	458	403	3,320	90,64	81,84	135/+
H 205	NICOLAS Frédéric	1 782	2	58	0	2	63	31	0,968	28,29	23,37	Définitive + chauffage. Andains
V 8	GESTRAFOR	23 796	169	197	0	0	365	0	1,548	65,19	65,19	
		105 600	192	1 289	0	2	1 483	434		71,21	68,28	

Remarques :

Moyenne grumes : moyenne par m³ de grume calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèze (m³)	Pin (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
H 1	HOLZ NIESSEN	36 415	285	439	5	19	0	749	0,309	48,62	
H 2	SIMON BOIS	31 620	255	407	0	0	0	664	0,376	47,62	
H 3	PAS D'OFFRE	0	41	278	0	95	0	414	0,242	0,00	Ravel
H 4	HOLZ NIESSEN	32 550	219	409	0	0	0	630	0,484	51,67	
H 5	NEUVILLE Robert	17 900	180	383	0	0	0	561	0,137	31,91	
H 6	SIMON BOIS	11 650	148	281	0	1	0	430	0,130	27,09	
H 7	BERTEMES	71 720	0	1 103	0	0	0	1 103	1,475	65,02	Définitive, 374 m³ bordure
H 8	MICHAELI Rainer	10 285	43	177	0	0	0	220	0,507	46,75	
H 9	COLLA Joël	243	4	24	0	0	0	29	0,119	8,38	
H 10	PAULS SAINT-VITH	71 173	0	1 340	0	0	0	1 340	1,078	53,11	1 211 m³ définitive, 289 m³ bordure
H 11	HOLZ NIESSEN	14 740	175	208	0	0	0	382	0,321	38,59	
H 12	BARTHEL PAULS	113 575	0	1 391	0	0	0	1 391	2,130	81,65	Définitive, 124 m³ bordure
H 13	GESTRAFOR	75 898	0	1 226	40	2	0	1 270	0,617	59,76	
H 14	PAS D'OFFRE	0	80	291	0	1	0	373	0,086	0,00	Huile bio ruisseau et zones humides
H 15	BARTHEL PAULS	112 104	0	1 331	0	0	0	1 332	1,965	84,16	199 m³ bordure
H 16	BARTHEL PAULS	134 511	0	1 592	0	0	0	1 593	1,449	84,44	Définitive, 147 m³ bordure
H 100	HOFFMANN TRADE	27 897	0	377	0	0	0	377	2,247	74,00	Définitive
H 101	MICHAELI Rainer	4 359	0	1	81	0	0	81	0,590	53,81	
H 102	COLLA Joël	7 945	23	125	0	0	0	147	0,582	54,05	
H 104	BARTHEL PAULS	163 040	0	2 218	0	0	0	2 216	1,262	73,57	2 166 m³ définitive, 89 m³ bordure
H 200	PAULS SAINT-VITH	91 463	0	1 260	0	0	0	1 260	1,153	72,59	Définitive, 160 m³ bordure
H 201	HOLZ NIESSEN	27 830	420	281	0	0	0	701	0,575	39,70	
H 202	CORNET Philippe	12 850	135	395	0	0	0	530	0,119	24,25	

H 203	GESTRAFOR	65 932	462	537	63	0	0	1 062	1,194	62,08	Bordure : 48 m ³ épicéa - 56 m ³ douglas
H 204	HOLZ NIESSEN	4 000	26	75	0	0	0	102	0,288	39,22	
FE V 1	RETIRÉ	848	0	58	0	0	0	58	0,286	14,62	
FE T 1	COLLA Joël	7 047	12	164	0	0	0	176	0,227	40,04	
FE DM 1	MICHAELI Rainer	1 116	0	36	0	0	0	37	0,156	30,16	
V 1	HUET	69 403	426	953	43	0	0	1 420	0,251	48,88	
V2	HUET	32 060	98	601	8	0	0	707	0,193	45,35	
V 3	DRÖSCH KAPP	41 706	217	616	52	0	130	1 016	0,209	41,05	
V 4	PAS D'OFFRE	0	0	90	0	0	0	91	0,083	0,00	Projet Life, rémanents à + de 6 m caillebotis RND
V 5	GESTRAFOR	52 898	301	528	29	0	45	902	0,388	58,65	
V 6	IBV	33 630	26	416	11	0	0	454	0,660	74,07	
V 7	IBV	19 425	129	177	0	0	38	345	0,419	56,30	
V 9	NEUVILLE Robert	36 200	359	538	0	0	15	912	0,206	39,69	
V 10	GESTRAFOR	12 698	33	181	0	0	0	213	0,398	59,62	
V 11	GESTRAFOR	46 898	97	546	0	0	0	643	1,283	72,94	Définitive
V 12	PAULS SAINT-VITH	120 346	0	1 430	0	0	0	1 429	1,406	84,22	1 003 m ³ définitive, 105 m ³ bordure
V 13	THOMAS J.	8 203	96	143	0	0	0	241	0,150	34,04	
V 14	BARTHEL PAULS	181 332	0	2 077	0	0	109	2 184	1,360	83,03	2 101 m ³ définitive, 229 m ³ épicéa bordure
V 15	BARTHEL PAULS	50 270	0	672	0	0	0	672	1,278	74,81	Définitive
V 16	MICHAELI Rainer	20 087	11	274	0	0	0	285	0,648	70,48	Définitive
V CPAS 1	MICHAELI Rainer	2 176	12	34	0	0	0	46	0,458	47,30	
G 1	HOLZ NIESSEN	64 165	37	1 096	4	18	0	1 156	0,391	55,51	
G 2	DRÖSCH KAPP	15 999	0	602	0	0	0	602	0,096	26,58	
G 3	IBV	99 883	271	1 124	340	0	0	1 735	0,675	57,57	
G 4	GESTRAFOR	82 932	0	1 021	0	130	0	1 151	1,147	72,05	815 m ³ définitive
G 5	GESTRAFOR	98 932	80	1 269	0	51	0	1 400	1,145	70,67	163 m ³ épicéa définitive
G 6	BARTHEL PAULS	159 002	0	1 796	0	0	0	1 797	2,205	88,48	Définitive, 214 m ³ bordure

G 7	PAULS SAINT-VITH	45 899	0	563	0	0	0	563	1,447	81,53	Définitive, 55 m ³ bordure
G 8	PAULS SAINT-VITH	74 784	0	930	0	0	0	930	1,871	80,41	Définitive, 107 m ³ bordure
G 9	BARTHEL PAULS	52 908	0	689	0	0	0	689	1,072	76,79	Définitive, 218 m ³ bordure
G 10	MICHAELI Rainer	2 660	0	66	0	0	0	67	0,192	39,70	
FE L 1	MICHAELI Rainer	748	8	37	0	0	0	46	0,110	16,26	
FE R 1	MICHAELI Rainer	627	3	38	0	0	0	41	0,139	15,29	
		2 574 582	4 712	34 914	677	317	337	40 965		62,85	

Remarques :

Cubage au défilement : lots H 1, 2, 5, 6, 9, 14, 17, FE DM 1 - V 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 16, V CPAS 1 - G 9, 10, FE L 1, FE R 1.

Cubage à la hauteur dominante : lots H 4, 7, 10, 12, 13, 15, 16, 100, 101, 102, FE V 1 - V 11, 12, 15 - G 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

Cubage mixte : lots H 3, 8, 11, 104, 200, 201, 202, 203, FE T 1 - G 1.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Analyse offres feuillus :

LOT	H 17	H 103	H 205	V 8	TOTAL
COVA HOLZ		21 500		19 600	0
DENONCIN & FILS	20 360	36 340		23 240	0
EUROPEAN FOREST MANAGEMENT		41 310			0
EXECO	38 511	41 511			80 022
FOREST MANAGEMENT				23 795	0
GESTRAFOR				23 796	23 796
NICOLAS Frédéric			1 782		1 782
Adjudication / 2ème offre (%)	47,13%	0,48%	0,00%	0,00%	105 600
Adjudication / 3ème offre (%)	0,00%	12,46%	0,00%	2,34%	

Analyse offres résineux :

LOTS	H 1	H 2	H 3	H 4	H 5	H 6	H 7	H 8	H 9	H 10	H 11	H 12
BARTHEL PAULS							54 801			53 104		113 575
BERTEMES		25 970		26 100			71 720			61 600		
BOIS BREVER												94 105
BOIS D'ARDENNE					12 450	8 660						
COLLA Joël								9 696	243			
CORNET Philippe					11 228							
DRÖSCH KAPP												
GESTRAFOR												105 428
HOFFMANN TRADE												110 992
HOLZ NIESSEN	36 415	31 280		32 550				9 440			14 740	
HUET												
IBV												
MICHAELI Rainer				28 415				10 285		66 000		
MULLER Hermann					15 290	9 580						
NEUVILLE Robert					17 900							
PAULS SAINT-VITH							55 618			71 173		97 416
SAPIN												
SERVAIS Pierre												
SIMON BOIS	30 130	31 620		27 915	14 780	11 650					12 514	
THOMAS J.												
RETIRÉ												
PAS D'OFFRE			0									
Adjudication / 2ème offre (%)	17,26%	1,08%	0,00%	12,70%	14,58%	17,77%	22,45%	5,73%	0,00%	7,27%	15,10%	2,27%
Adjudication / 3ème offre (%)	0,00%	17,87%	0,00%	14,24%	17,43%	25,67%	23,59%	8,22%	0,00%	13,45%	0,00%	7,17%

LOTS	H 13	H 14	H 15	H 16	H 100	H 101	H 102	H 104	H 200	H 201	H 202	H 203
BARTHEL PAULS	60 335		112 104	134 511	27 038	3 233	6 610	163 040	76 540			62 207
BERTEMES	60 160		91 800	121 200			7 150	150 300	84 280	27 220		
BOIS BREVER			96 110	125 595	27 555							
BOIS D'ARDENNE											8 125	
COLLA Joël						4 235	7 945					
CORNET Philippe							5 358			23 500	12 850	
DRÖSCH KAPP												
GESTRAFOR	75 898		98 898	123 428								65 932
HOFFMANN TRADE			103 392	117 594	27 897							
HOLZ NIESSEN	70 880						7 830			27 830		
HUET												
IBV												
MICHAELI Rainer						4 359	7 786					56 062
MULLER Hermann												
NEUVILLE Robert												
PAULS SAINT-VITH				117 516				133 542	91 463			
SAPIN												
SERVAIS Pierre												
SIMON BOIS											10 510	
THOMAS J.												
RETIRÉ												
PAS D'OFFRE		0										
Adjudication / 2ème offre (%)	6,61%	0,00%	7,77%	6,63%	1,23%	2,84%	1,45%	7,81%	7,85%	2,19%	18,21%	5,65%
Adjudication / 3ème offre (%)	20,51%	0,00%	11,78%	8,24%	3,08%	25,83%	2,00%	18,09%	16,32%	15,56%	36,77%	14,97%

LOTS	H 204	FE V 1	FE T 1	FE DM 1	V 1	V 2	V 3	V 4	V 5	V 6	V 7
BARTHEL PAULS											
BERTEMES											
BOIS BREVER											
BOIS D'ARDENNE	3 825		5 560		63 480	31 585	36 675				
COLLA Joël			7 047								
CORNET Philippe				618							
DRÖSCH KAPP					68 743	31 725	41 706				
GESTRAFOR									52 898	30 898	16 898
HOFFMANN TRADE											
HOLZ NIESSEN	4 000		6 350		67 860	31 270	36 535		46 330		14 235
HUET					69 403	32 060	39 701		44 208	25 605	14 466
IBV									48 040	33 630	19 425
MICHAELI Rainer			6 552	1 116		27 955			45 008	26 866	17 447
MULLER Hermann			6 960				40 980				
NEUVILLE Robert					56 200	26 400	38 400				
PAULS SAINT-VITH										33 411	
SAPIN					56 477		31 922		48 722	27 733	
SERVAIS Pierre	3 831										
SIMON BOIS	3 830		5 380								
THOMAS J.					63 603	31 281	38 522		44 302		
RETIRÉ		848									
PAS D'OFFRE								0			
Adjudication / 2ème offre (%)	4,23%	0,00%	1,23%	44,62%	0,95%	1,04%	1,74%	0,00%	7,89%	0,65%	10,18%
Adjudication / 3ème offre (%)	4,25%	0,00%	7,02%	0,00%	2,22%	1,48%	4,81%	0,00%	9,18%	8,12%	13,01%

LOTS	V 9	V 10	V 11	V 12	V 13	V 14	V 15	V 16	V CPAS 1	G 1	G 2
BARTHEL PAULS			45 264	117 235		181 332	50 270				
BERTEMES											
BOIS BREVER				110 018							
BOIS D'ARDENNE		10 380									
COLLA Joël					6 528						14 277
CORNET Philippe											
DRÖSCH KAPP	31 628										15 999
GESTRAFOR		12 698	46 898	115 898		176 932	48 898	18 602			
HOFFMANN TRADE											
HOLZ NIESSEN	34 185	12 265						19 000		64 165	
HUET		12 235									
IBV		11 375	45 500	118 610		180 635	45 450	19 680		56 600	
MICHAELI Rainer		10 261			6 366			20 087	2 176		
MULLER Hermann										56 160	
NEUVILLE Robert	36 200										
PAULS SAINT-VITH				120 346		174 754	45 653	18 056		50 638	
SAPIN	32 669		45 359	111 117		169 117	45 761			58 579	
SERVAIS Pierre											
SIMON BOIS											
THOMAS J.		11 405			8 203					51 603	15 817
RETIRÉ											
PAS D'OFFRE											
Adjudication / 2ème offre (%)	5,57%	3,41%	2,98%	1,44%	20,42%	0,38%	2,73%	2,03%	0,00%	8,71%	1,14%
Adjudication / 3ème offre (%)	9,75%	3,65%	3,28%	2,59%	22,39%	2,43%	8,97%	5,41%	0,00%	11,79%	10,76%

LOTS	G 3	G 4	G 5	G 6	G 7	G 8	G 9	G 10	G FEL 1	G FER 1	TOTAL
BARTHEL PAULS	96 432	78 002	96 002	159 002	43 017	74 103	52 908				966 742
BERTEMES											71 720
BOIS BREVER				150 149	45 277	72 980					0
BOIS D'ARDENNE											0
COLLA Joël											15 235
CORNET Philippe											12 850
DRÖSCH KAPP											57 705
GESTRAFOR	94 932	82 932	98 932	145 898	44 298	73 932					436 188
HOFFMANN TRADE				155 597		73 897					27 897
HOLZ NIESSEN	94 055										179 700
HUET											101 463
IBV	99 883	77 860	98 610		44 740	72 075	49 500				152 938
MICHAELI Rainer	91 504						51 827	2 660	748	627	42 058
MULLER Hermann											0
NEUVILLE Robert											54 100
PAULS SAINT-VITH		64 862	82 814	151 916	45 899	74 784					403 665
SAPIN	95 117	76 117	91 117								0
SERVAIS Pierre											0
SIMON BOIS											43 270
THOMAS J.											8 203
RETIRÉ											848
PAS D'OFFRE											0
Adjudication / 2ème offre (%)	3,46%	5,94%	0,33%	2,14%	1,36%	0,91%	2,04%	0,00%	0,00%	0,00%	2 574 582
Adjudication / 3ème offre (%)	4,77%	6,12%	2,96%	4,46%	2,53%	1,14%	6,44%	0,00%	0,00%	0,00%	