

FORÊTS COMMUNALES DE BERTRIX ET INDIVISES BERTRIX-PALISEUL

Vente par soumissions du 11 octobre 2017

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chêne (m ³)	Hêtre (m ³)	Érable-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne globale (€/m ³)	Moyenne grumes (€/m ³)	Remarques
1	EUROPEAN FOREST MANAGEMENT	26 380	0	312	0	0	313	0	1,563	84,28	84,28	
		26 380	0	312	0	0	313	0		84,28	84,28	

Remarques :

Moyenne grumes : moyenne par m³ de grume calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèze (m³)	Pin (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	
2	PROGRESKOM	1 710	2	32	0	0	0	34	0,895	50,29	
3	GAUME BOIS	5 865	9	94	0	0	0	102	0,632	57,50	
4	ANSAY Robert	3 670	36	75	0	12	47	170	0,074	21,59	Débusquage au cheval
5	HENUZET	8 208	98	306	0	0	29	432	0,072	19,00	Débusquage partiel au cheval
6	GAUME BOIS	36 266	84	610	0	33	49	775	0,323	46,79	Débusquage partiel au cheval
7	FRUYTIER GROUP	14 130	0	30	0	296	0	326	1,157	43,34	
8	GESTRAFOR	41 898	0	566	0	0	0	566	1,402	74,02	Définitive
9	GAUME BOIS	7 564	7	310	0	0	18	336	0,115	22,51	Débusquage partiel au cheval
10	FRUYTIER GROUP	78 300	650	184	241	0	76	1 150	1,143	68,09	
11	ZACHARY Étienne	16 400	66	608	0	0	0	673	0,073	24,37	Débusquage au cheval
12	HOFFMANN TRADE	60 779	0	755	0	0	0	756	1,786	80,40	Définitive
13	PAS D'OFFRES	0	64	89	0	0	99	251	0,314	0,00	Ruisseau, rémanents à 6 m, débusquage partiel au cheval
14	PAULS SAINT-VITH	151 474	0	1 829	0	0	0	1 830	2,115	82,77	Définitive
15	SIMON BOIS	25 420	267	442	4	0	21	734	0,193	34,63	Débusquage partiel au cheval
16	FRUYTIER GROUP	50 680	0	632	0	0	0	632	0,915	80,19	Définitive
17	GAUME BOIS	23 768	310	346	0	0	60	718	0,169	33,10	Débusquage partiel au cheval
18	JOHNEN	17 363	66	83	161	0	0	309	1,558	56,19	
19	SAPIN	11 796	214	57	0	27	78	377	0,227	31,29	Débusquage partiel au cheval
20	GESTRAFOR	23 312	172	153	0	0	75	399	0,500	58,43	
21	FRUYTIER GROUP	33 801	0	430	0	0	0	430	2,205	78,61	Définitive
22	GAUME BOIS	20 678	252	85	36	21	81	475	0,282	43,53	Débusquage partiel au cheval
23	HOFFMANN TRADE	34 195	0	463	0	0	0	463	3,262	73,86	Évacuation des rémanents

24	ARDEN'FOREST	6 350	3	94	0	0	55	152	0,366	41,78	
25	BOIS BREVER	34 157	0	443	0	0	0	443	1,543	77,10	303 m ³ définitive
26	GAUME BOIS	78 998	670	558	113	0	59	1 398	0,373	56,51	Débusquage partiel au cheval
27	FRUYTIER GROUP	33 153	192	361	0	0	0	553	0,505	59,95	
28	FRUYTIER GROUP	31 700	0	662	0	0	0	661	0,527	47,96	Débusquage partiel au cheval
29	FRUYTIER GROUP	24 700	10	355	0	0	0	364	0,753	67,86	Débusquage partiel au cheval
30	GAUME BOIS	12 396	0	188	0	0	0	189	2,950	65,59	Définitive
60	SCIERIE DE WILLERZIE	55 630	0	684	0	0	0	685	2,806	81,21	Définitive
61	ANSAY Robert	1 200	10	61	0	0	0	71	0,049	16,90	Débusquage au cheval
62	HOFFMANN TRADE	56 298	0	660	0	0	0	659	3,065	85,43	Définitive
		1 001 859	3 183	12 245	555	389	746	17 113		58,54	

Remarques :

Cubage à la hauteur dominante : 2, 3, 4, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 21, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 60, 61 et 62.

Cubage au défilement et à la hauteur dominante : 5, 6, 7, 9, 10, 13, 17, 19, 20, 22 et 26.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Analyse offres feuillus :

LOT	1	TOTAL
DENONCIN ET FILS	24 360	0
EUROPEAN FOREST MANAGEMENT	26 380	26 380
ITS WOOD	22 150	0
IWT	22 546	0
PROGRESKOM	24 335	0
Adjudication / 2ème offre (%)	7,66%	26 380
Adjudication / 3ème offre (%)	7,75%	

Analyse offres résineux :

LOTS	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ANSAY Robert	1 376	4 300	3 670								
ARDEN'FOREST		4 500									
BARTHEL PAULS							40 200				57 570
BLAISE											
BOIS BREVER											54 107
EBRAFOR									62 999		56 020
FRUYTIER GROUP		5 812				14 130	40 847		78 300		60 551
GAUME BOIS		5 865			36 266	6 246	36 124	7 564	68 996		57 368
GESTRAFOR							41 898		72 898		
HENUZET				8 208							
HOFFMANN TRADE											60 779
HOLZ NIESSEN					31 045						
JOHNEN											
LIMONIER Pascal											
PAULS SAINT-VITH											59 267
PIRET Michaël			2 100								
POCHET											
PROGRESKOM	1 710										
SAPIN											
SCHNEIDER									72 217		
SCIERIE DE WILLERZIE											
SCIERIE LOUIS											
SIMON BOIS					32 873			6 850			
ZACHARY Étienne		3 510	2 323	7 300						16 400	
PAS D'OFFRES											
Adjudication / 2ème offre (%)	19,53%	0,90%	36,70%	11,06%	9,36%	55,80%	2,51%	9,44%	6,90%	0,00%	0,38%
Adjudication / 3ème offre (%)	0,00%	23,27%	42,78%	0,00%	14,40%	0,00%	4,05%	0,00%	7,77%	0,00%	2,49%

LOTS	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
ANSAY Robert							11 500				
ARDEN'FOREST											
BARTHEL PAULS		136 800									
BLAISE			24 520								
BOIS BREVER		150 939							31 296		32 804
EBRAFOR				43 335				18 680			
FRUYTIER GROUP		150 980		50 680				21 777	33 801		
GAUME BOIS		143 998	19 685	41 886	23 768	16 638	11 298	22 698	30 166	20 678	29 869
GESTRAFOR		134 898						23 312			
HENUZET											
HOFFMANN TRADE		145 879							32 942		34 195
HOLZ NIESSEN											
JOHNEN						17 363					
LIMONIER Pascal					23 333	14 888	11 500			17 200	
PAULS SAINT-VITH		151 474		43 767					28 648		
PIRET Michaël											
POCHET					20 450						
PROGRESCOM											
SAPIN			20 582		21 511		11 796			15 486	
SCHNEIDER											
SCIERIE DE WILLERZIE											
SCIERIE LOUIS		150 827									
SIMON BOIS			25 420		21 830		10 680			17 105	
ZACHARY Étienne											
PAS D'OFFRES	0										
Adjudication / 2ème offre (%)	0,00%	0,33%	3,54%	13,64%	1,83%	4,18%	2,51%	2,63%	2,54%	16,82%	4,07%
Adjudication / 3ème offre (%)	0,00%	0,35%	19,03%	14,49%	8,15%	14,25%	2,51%	6,58%	7,41%	17,28%	12,65%

LOTS	24	25	26	27	28	29	30	60	61	62	TOTAL
ANSAY Robert	5 650								1 200		4 870
ARDEN'FOREST	6 350										6 350
BARTHEL PAULS											0
BLAISE											0
BOIS BREVER		34 157					12 058	55 260		51 077	34 157
EBRAFOR				30 250	30 010	23 710					0
FRUYTIER GROUP		33 150		33 153	31 700	24 700					266 464
GAUME BOIS	5 194	31 396	78 998	32 896		24 168	12 396	53 996		50 896	185 535
GESTRAFOR		32 312	73 312	29 312							65 210
HENUZET											8 208
HOFFMANN TRADE								54 896		56 298	151 272
HOLZ NIESSEN			65 470	27 950	27 255						0
JOHNEN											17 363
LIMONIER Pascal											0
PAULS SAINT-VITH		33 416				22 456					151 474
PIRET Michaël											0
POCHET											0
PROGRESCOM											1 710
SAPIN			66 123								11 796
SCHNEIDER											0
SCIERIE DE WILLERZIE								55 630		52 640	55 630
SCIERIE LOUIS											0
SIMON BOIS			62 796								25 420
ZACHARY Étienne	4 823										16 400
PAS D'OFFRES											0
Adjudication / 2ème offre (%)	11,02%	2,17%	7,20%	0,78%	5,33%	2,15%	2,73%	0,67%	0,00%	6,50%	1 001 859
Adjudication / 3ème offre (%)	18,20%	2,95%	16,30%	8,76%	14,02%	4,01%	0,00%	1,32%	0,00%	9,27%	